

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 726

1 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΓΔ 1997 (1)

Άρση αναδάσωσης δημ. δασικής έκτασης στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από το Ν.Δ. 532/70 και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων 709/70, 192/72 και 332/83 «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων».

β) Του άρθρου 44 παρ. 3 και 58 παρ. 3 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών» κ.λ.π.

2. Την αριθ. 160417/1180/8.7.1980 δ/γή Υπ. Γεωργίας με την οποία δίδονται οδηγίες σχετικά με άρση αναδάσωσης.

3. Την αριθ. ΓΔ 2193/9.10.73 (ΦΕΚ 1322 Β'/6.11.73) απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 29.790 στρ. του Δάσους Πάρκων Θεσ/νίκης.

4. Την αριθ. ΓΔ 1782/1993 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης με την οποία χορηγήθηκε άδεια επέμβασης σε δασική αναδασωτέα έκταση για υδρευτική γεώτρηση.

5. Την αριθ. 3063/21.5.93 αναφορά του Δασαρχείου Θεσ/νίκης, με την οποία εισηγείται την άρση αναδάσωσης έκτασης εμβαδού 16 τ.μ. στη δασ. θέση Κορυδαλλός Περιφέρειας Κοιν. Ασβεστοχωρίου.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από δημόσια δασική έκταση εμβαδού δέκα έξ (16) τετ. μετ. διαστάσεων 4 x 4 μετ. κειμένη στη δασική θέση Κορυδαλλός Περιφερείας Κοιν. Ασβεστοχωρίου, εντός του Δάσους Πάρκου Θεσ/νίκης και η οποία είναι τμήμα μείζονος έκτασης εμβαδού 29.790 στρ. κηρυγμένης αναδασωτέας με την ΓΔ 2193/9.10.73 απόφ. Νομάρχη Θεσ/νίκης.

Η άρση αναδάσωσης γίνεται σύμφωνα με την παρ. 3 άρθρ. 44 Ν. 998/79, καθόσον για την έκταση αυτή χορηγήθηκε, με την αριθ. ΓΔ 1782/93 απόφ. Νομάρχη Θεσ/νίκης, άδεια επέμβασης σύμφωνα με την παρ. 3 άρθρου 58 Ν. 998/79 για υδρευτική γεώτρηση.

Την απόφαση αυτή συνοδεύει διάγραμμα της έκτασης κλ. 1:200 με απόσπασμα χάρτου κλ. 1:50.000.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Ιουνίου 1993

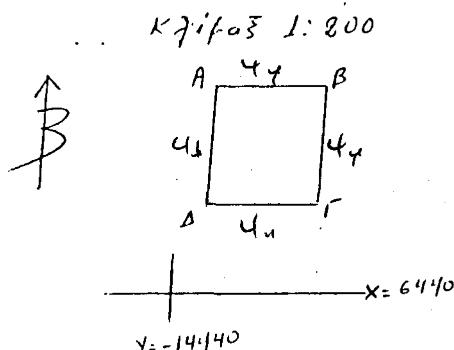
Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΪΤΙΔΗΣ

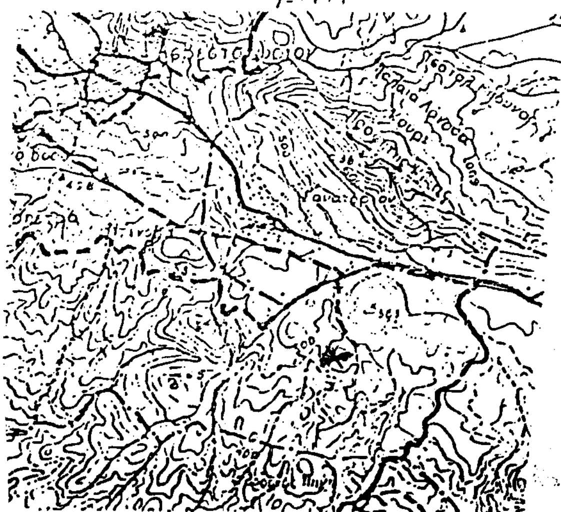
Ανήκει στην αριθ. ΓΔ 1997/93 απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που γίνεται άρση της αναδάσωσης στην περιοχή Κοινότητας Ασβεστοχωρίου για την εκτέλεση έργου ανόρυξης υδρευτικής γεώτρησης.



Έκταση 16 τετρ. μέτρα.
Όρια Έκτασης
Βόρεια: Δημόσια δασική έκτ.
Νότια: Δημόσια δασική έκταση
Ανατολικά: Δημόσια δασ. έκταση
Δυτικά: Δημόσια δασ. έκταση.



* Έκταση που αίρεται η αναδάσωση
Απόσπασμα χάρτου περιοχής
Εξοχής Ν. Θεσσαλονίκης
Κλίμαξ 1:50.000

Θεσσαλονίκη 14-5-93

Ο Συντάκτης	Ο Δασάρχης	Ο Δ/ντής Δασών	Ο Νομάρχης
Παν. Κυριακίδης Δασολόγος	Παν. Καλαμπαλίκης Δασολόγος	[illegible]	[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5928/οικ. (2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στις οδούς Βερονίκης – Αντιπάτρου – Ποσειδώνος Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) Απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας».

5. Τη με αρ. 345/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Τη με αρ. 20/168/6.4.1992 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Βερονίκης – Αντιπάτρου – Ποσειδώνος στο Ο.Τ. 1056, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του Δήμου.

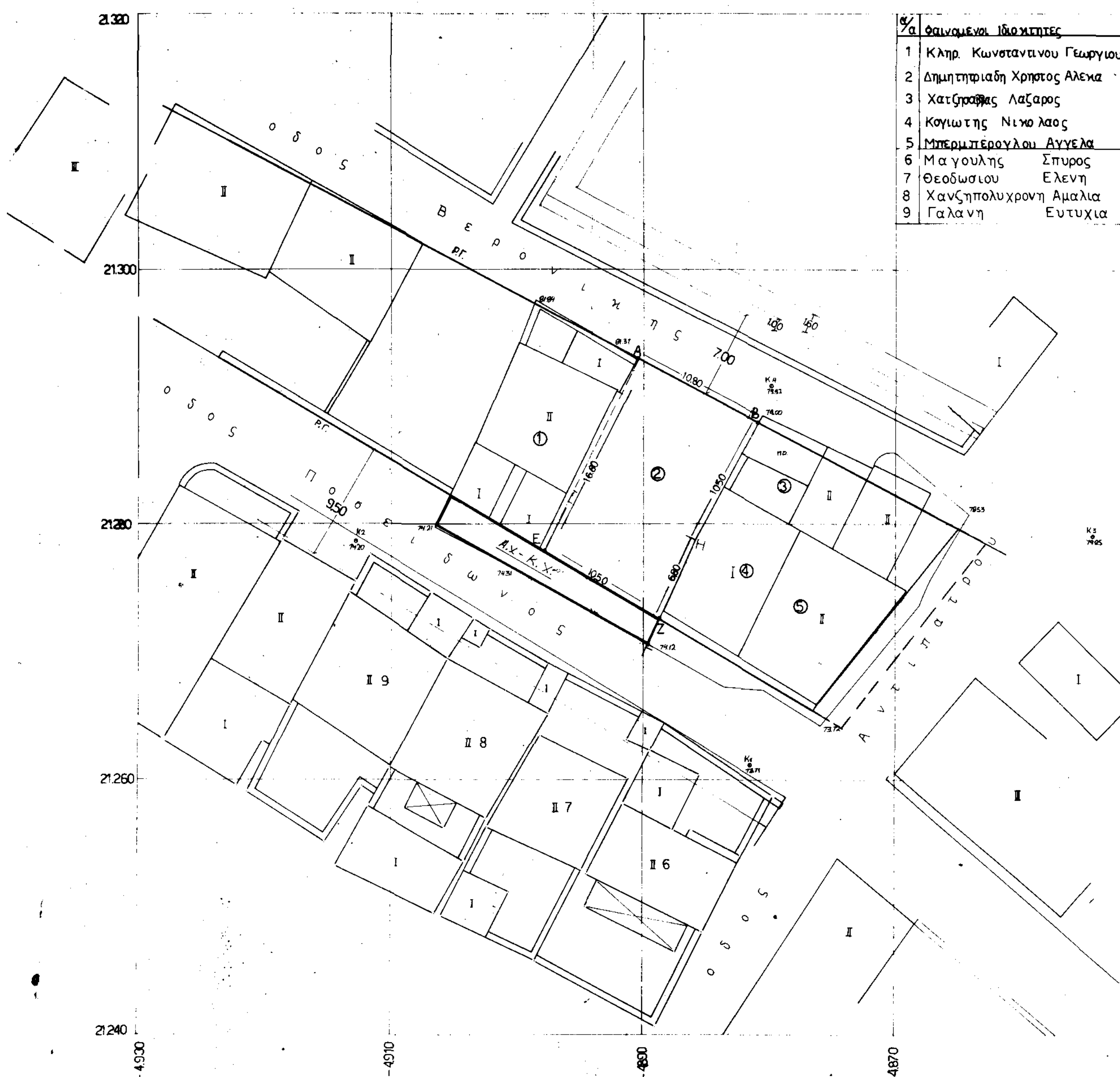
Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 1 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

Τοπογραφικο διαγραμμα
Οικοπεδου ΑΒΓΔΑ
Ιδιοκτησια Δημητριαδης Χρηστος και Αλεκα



α/α	φαινομενοι ιδιοκτητες
1	Κληρ. Κωνσταντινου Γεωργιου
2	Δημητηφιαδη Χρηστος Αλεκα
3	Χατζηραβας Λαζαρος
4	Κογιωτης Νικολαος
5	Μπερμπερογλου Αγγελα
6	Μαγουλης Σπυρος
7	Θεοδωσιου Ελενη
8	Χανζηπολυχρονη Αμαλια
9	Γαλανη Ευτυχια

Υπολογισμος εμβαδου	
ΕΑΒ.ΓΔΑ οικοδομησιμο	180.498
Ε Ε.Ζ.Γ.Δ.Ε ρυμοτομούμενο	23.789
ΕΑΒΓΔΑ ολικο	204.2734



αποσπασμα εγκεκριμενου σχεδιου ΚΛ: 1:1000

-4850 -48.30 -4810

ΠΟΛΗ: Καβάλα

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομ[illegible]

ΘΕΣΗ: Βερονίκης - Ποσειδώνος - Αντιπ[illegible]

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 5928/1- 6- [illegible]
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1- 6- 1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.&ΠΕ.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

Αριθ. 5929/οικ. (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στις οδούς Θερμοπυλών – Ιφιγενείας και Ποσειδώνος στα Ο.Τ. 1033, 1034, 1068, 1069, Φ.Π. 15 Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) Απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας».

5. Τη με αρ. 537/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Τη με αρ. 17/429/1992 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Θερμοπυλών – Ιφιγένειας και Παρόδου, στα Ο.Τ. 1033, 1034, 1068, 1069 στο Φ.Π. 15, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του Δήμου.

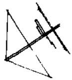
Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

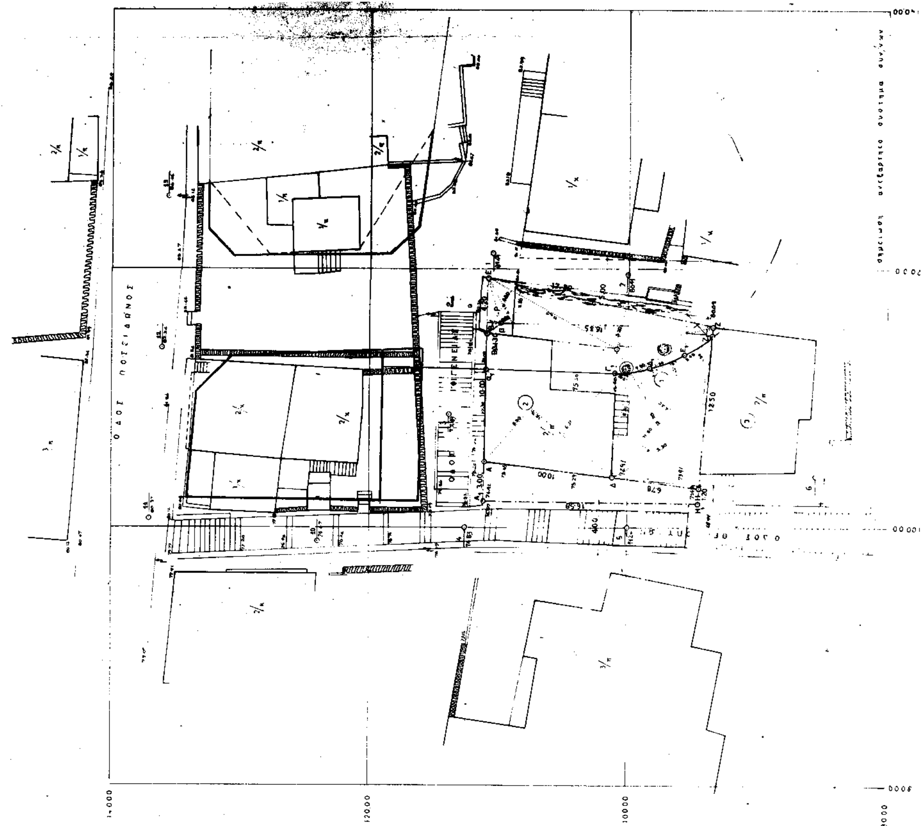
Καβάλα, 1 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

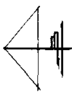
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

κλίμακα 1:200





απόσπασμα
από το εγκεκριμένο σχέδιο Καβάλας
αρ. πινακίδος 15
κλίμακα 1:1000





ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1.2 Μπουτέλης Γεώργιος - Αθηνά συζ. Γεωργίου Μπουτέλη
3. Παπαντωνίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αρτιότητα	: 5.50 (κατά παρέκκλιση προ του 4-7-59)		άρτιο υπάρχει (ως προϋφιστάμενο της 2-7-68)
σδ	1.4	τμήμα Α - τμήμα Β	0.8
κάλυψη	70%		70%

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδόν οικοπέδου 2 σύμφωνα με το υπ' αριθ. 31037/1-4-1981 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Καβάλας Λαζίδη Παναγιώτη:
E = 100.00 τ.μ.
EΑΒΓΔΑ = 100.00 τ.μ.

Εμβαδόν οικοπέδου 1 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 144/91 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας:
E = 132.00 τ.μ.
Καταμετρηθέν (υφιστάμενη κατάσταση):
EΒΕΖΗΔΓΒ = ½ × 3.80 × 11.45 + ½ × 3.20 × 17.80 + ½ (5.30 + 7.20) 12.55 = 128.67 τ.μ.

Εμβαδόν οικοπέδου 1 μετά τη ρυμοτομία:
EΒβΖΗΔΓΒ = 128.67 − (½ × 0.96 × 6.70 + ½ × 0.8 × 2.40 + ½ × 2.30 × 17.80) = 100.0? τ.μ.
Τελικό οικόπεδο: EΑ1ΒβΖΗ1Α1 = 237.01 τ.μ. (μετά τη ρυμοτομία και την προσκύρωση)
Τμήμα Α : EΑ1-α1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Α1 = 176.73 τ.μ.
Τμήμα Β : Eα1-Β-β-Ζ-Ζ1-Ε1-Δ1-Γ1-α1 = 60.28 τ.μ.

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΥΨ. ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ

Ως υψομετρική αφετηρία δια την υψομετρική μας αποτύπωση ορίζεται το σημείο Ε με υψόμετρο 80.11

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι κάτωθι υπογραφόμενοι
δηλώνω ότι τυγχάνουμε ιδιοκτήτες του παραπλεύρως εμφανιζομένου οικοπέδου υπό στοιχεία Α1ΒβΖΗ1Α1 και ότι τα όρια που έχουμε υλοποιήσει σ' αυτό είναι τα ορθά.

Οι δηλούντες

ΠΟΛΗ :	Καβάλα
ΕΡΓΟ :	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
ΘΕΣΗ :	Οδός Θερμοπυλών
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 5929/1-6-1993
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1-6-1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.